

# Umfassende Praxiskommentierung des LBG plus Methodenteil der wichtigsten Bewertungsverfahren!



Das Werk stellt in Teil 1 eine umfassende Kommentierung des LBG in einem engen Bezug zur Bewertungspraxis und in Teil 2 einen methodischen Überblick über die in der Praxis gängigen normierten und nichtnormierten Bewertungsverfahren dar.

## Die wesentlichen Highlights:

- Kommentierung des LBG in engem Bezug zur Bewertungspraxis
- Systematischer Zugang zur Rechtsmaterie „Liegenschaftsbewertung“
- Kompakter Überblick über die Rechtsprechung zum LBG und korrespondierende Rechtsfragen
- Methodischer Überblick über die in der Praxis gängigen Bewertungsverfahren
  - Ertragswertverfahren
  - Sachwertverfahren
  - Discounted-Cash-Flow-Verfahren
  - Residualverfahren

## Die Autoren

**FH-Doz. Mag. Christoph Kothbauer** arbeitet als Konsulent der online hausverwaltung & immobilientreuhand gmbh und lehrt an den Fachhochschulen Wien und Wiener Neustadt, der Donau-Universität Krems, der Universität Wien, der TU Wien, der ÖVI-Immobilienakademie und sonstigen Anbietern. Er publiziert wöchentliche Newsletter zum Immobilienrecht, ist Autor zahlreicher Bücher und regelmäßiger Fachbeiträge für den Fachverband der Immobilien- und Vermögenstreuhänder sowie vieler juristischer Fachverlage und nachgefragter Seminarreferent.

**Mag. Markus Reithofer**, MSc, MRICS, CIS ImmoZert, CIPS geschäftsführender Gesellschafter der Reithofer Immobilienbewertung GmbH, allgemein beideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger, Immobilientreuhänder, Universitätslektor und Fachbuchautor, Mitglied des Vorstands des ÖVI.

## BESTELLSCHEIN

Tel: 01/24630 | Fax: 01/24630-23 | E-Mail: [office@lindeverlag.at](mailto:office@lindeverlag.at) | Onlineshop: [www.lindeverlag.at](http://www.lindeverlag.at)

Ich / Wir bestelle(n) hiermit direkt durch die Linde Verlag GmbH, Scheydgasse 24, 1210 Wien

\_\_ Ex. **Liegenschaftsbewertungsgesetz**, Kothbauer/Reithofer, 2013, 240 Seiten, kart., ISBN 978-3-7073-2037-4 EUR 58,-

Preise Bücher inkl. 10 % MwSt., zzgl. Versandkosten. Es gelten die AGB des Linde Verlags. Preisänderungen und Irrtum vorbehalten. Der Betrag (zzgl. Versandkosten) wird nach Erhalt der Sendung überwiesen.

Name/Firma \_\_\_\_\_ Kundennummer \_\_\_\_\_

Straße/Hausnummer \_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_

E-Mail/Telefon \_\_\_\_\_

Datum/Unterschrift \_\_\_\_\_

Handelsgericht Wien, FB-Nr.: 102235X, ATU 14910701, DVR: 000 2356